



**COMUNE DI MASERA**  
Provincia Verbano-Cusio-Ossola

**DELIBERAZIONE N. 134**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: P.R.G.C. CONFERIMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA VARIANTE PARZIALE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5, L.R. 56/1977 E S.M.I. - CIG: Z8D21B72CA.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 7 del mese di dicembre, alle ore 17:30, nella sala delle riunioni, convocata nei modi prescritti, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale risultano:

COGNOME	NOME		PRESENTI	ASSENTI
BIANCHI	NORMA ANGELA	SINDACO	X	
CESPRINI	GIAMPAOLO	VICE SINDACO	X	
PANZIERA	EMANUELE	ASSESSORE	X	
TOTALE			3	

Assiste il Segretario Comunale Dott. BIGLIERI Mauro.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco BIANCHI NORMA ANGELA assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che la Regione Piemonte con DGR n. 14-4839 del 31.10.2012, ha approvato la variante generale al PRGC vigente del Comune di Masera;

Considerato che l'Amministrazione Comunale scrivente intende procedere all'adozione di una variante parziale, ai sensi dell'art. 17, comma 5 della Legge Regionale 56/1977 e s.m.i., che in considerazione le richieste di modifica allo strumento urbanistico avanzato da privati cittadini e da modifiche d'ufficio nell'interesse pubblico;

Ritenuto pertanto in ragione di quanto più sopra evidenziato, di conferire l'incarico per la redazione della suddetta variante parziale agli Arch. BOVIO Luigi e GIBRONI Milena con studio in Domodossola (VB) per la parte di carattere urbanistico e di analisi di compatibilità ambientale, al Dott. Geol. D'ELIA Francesco con studio in Mergozzo (VB) per la parte di carattere geologico ed idrogeologico, alla Dott.ssa CASUCCI Sabrina dello studio GEASIT di Stresa (VB) quale organo Tecnico comunale nel procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, tutti in possesso dei requisiti necessari;

Di dare atto che i costi per la redazione della variante parziale, come da preventivi presentati dai suddetti professionisti, ammontano come segue:

- Arch. BOVIO e GIBRONI (preventivo presentato in data 12.10.2017 prot. 2697): redazione variante parziale al PRGC comprensiva della variante urbanistica e dell'analisi di compatibilità ambientale (VAS) € 4.600,00 oltre IVA e Cassa Previdenziale;
- Dott. Geol. D'ELIA (preventivo presentato in data 27.10.2017 prot. 2847): indagini geologiche, geomorfologiche ed idrogeologiche di supporto alla formazione della variante parziale con redazione scheda geologico-tecnico € 1.000,00 oltre IVA e Cassa Previdenziale 2%;
- Dott.ssa Geol. CASUCCI (preventivo presentato in data 25.10.2017 prot. 2828): incarico di organo Tecnico comunale nel procedimento di verifica VAS € 950,00 oltre IVA e Cassa Previdenziale 2%

totale dei costi complessivi: € 6.550,00 oltre IVA e Cassa Previdenziale.

Di dare ancora atto che parte dei suddetti costi, relativamente alla somma complessiva ammontante ad € 7.548,76, vengono sostenuti dai privati cittadini le cui richieste di modifica al PRGC sono state recepite e saranno inserite alla variante parziale, con corresponsione della propria quota così come segue:

- Acconto pari al 50% (€ 1.887,19 cad.) entro il 20.01.2018;
- Saldo pari al 50% (€ 1.887,19 cad.) prima dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio comunale.

Acquisiti i pareri favorevoli di competenza;

Vista la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Bilancio 2017;

All' unanimità dei voti favorevoli espressi ai sensi di Legge

#### DELIBERA

Di procedere, per le ragioni di cui in premessa, alla redazione di una variante parziale al PRGC vigente ai sensi dell'art. 17, comma 5 della Legge Regionale 561977 e s.m.i..

Di incaricare gli Arch. BOVIO Luigi e GIBRONI Milena con studio con in Domodossola (VB) in Corso Dissegna n. 2 – P. IVA: 01361600032 per la parte urbanistica e analisi di compatibilità ambientale, il Dott. Geol. D'ELIA Francesco con studio in Mergozzo (VB) in Via Roma n. 3/A – P. IVA: 0058157003 per la parte geologica ed idrogeologica, la Dott.ssa Geol. CASUCCI Sabrina con studio in Stresa (VB) in Strada Vecchia Binda-Brisino n. 41 – P. IVA: 02266550033 quale organo Tecnico comunale della redazione della variante parziale al PRGC di che trattasi.

Di dare atto che la spesa complessiva ammontante ad € 8.263,16, IVA e Cassa Previdenziale incluse, viene prevista al Capitolo 1086 (Impegni 191, 192 e 193) del Bilancio 2017.

Di dare ancora atto che parte dei suddetti costi, relativamente alla somma complessiva di € 7.548,76 vengono sostenuti dai privati cittadini le cui richieste di modifica al PRGC sono state recepite e saranno inserite alla variante parziale, con corresponsione della propria quota così come segue (Accertamento 45):

- Acconto pari al 50% (€ 1.887,19 cad.) entro il 20.01.2018;
- Saldo pari al 50% (€ 1.887,19 cad.) prima dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio comunale.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.