COMUNE DI MASERA

Provincia Verbano-Cusio-Ossola

DELIBERAZIONE N. 24

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	**RICHIESTA DI DISPONIBILITA' DI AREE PER INSTALLAZIONE TEMPORANEA DI CANTIERE.**

L'anno duemiladodici, il giorno 8 marzo, alle ore 17.30, nella sala delle riunioni, convocata nei modi prescritti, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale risultano:

COGNOME NOME		PRESENTI	ASSENTI
BRUNO MICHELE	SINDACO	X	
ZANOTTI JOLANDA	VICE SINDACO	X	
CESPRINI GIAMPAOLO	ASSESSORE	X	
BETLAMINI LAURO	ASSESSORE	X	
COMAZZI MAURO	ASSESSORE	X	
TOTALE		5	

Assiste il Segretario Comunale dr. BIGLIERI MAURO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco BRUNO MICHELE assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la Società Snam Rete gas SpA deve procedere all'esecuzione dei lavori civili, meccanici ed elettrostrumentali relativi all'inversione di flusso della centrale compressione gas di Masera con modifica del sistema misura fiscale;
- che in seguito a quanto specificato al punto precedente, la Ditta Ghizzoni SpA con sede legale in Macchia di Ferrandina (MT), esecutrice per conto Snam Rete gas SpA dei lavori di che trattasi, ha chiesto all'Ente scrivente con istanza presentata in data 08.03.2012 prot. n. 700, completa di DURC e CCIAA dal quale risulta che nulla-osta ai fini dell'art. 10 della Legge n. 575/1965, la disponibilità dell'area di proprietà comunale sita in Via Paolo Ferraris, individuata alla parcella n. 239 del foglio 27, per l'installazione del cantiere temporaneo necessario all'esecuzione degli interventi sopramenzionati;
- che con la suddetta richiesta, la ditta precisa che le strutture temporanee da installare nel predetto cantiere, al termine dei lavori verranno rimosse e l'area verrà riportata allo stato di origine tramite una bonifica per la quale, a garanzia dell'esecuzione della stessa, verrà presentata apposita fideiussione ed inoltre viene evidenziato che le opere da realizzare nella stessa centrale Snam di Masera rivestono carattere strategico e di importanza nazionale oltre ad essere di pubblica utilità;

Ritenuto pertanto, tenuto conto della obiettiva importanza e dell'interesse pubblico che rivestono i lavori in questione, giusto ed opportuno per l'Amministrazione Comunale scrivente esprimere parere favorevole di competenza alla richiesta presentata dalla Ditta Ghizzoni SpA dando quindi, la disponibilità ad utilizzare parte dell'area di proprietà comunale individuata al foglio 27 mappale 239 alle seguenti condizioni:

- che la suddetta ditta deve procedere a proprie spese alla completa asfaltatura della strada comunale denominata Via Paolo Ferraris per una superficie di circa mq. 2500, da individuare congiuntamente in sede di esecuzione dei lavori, in quanto viabilità anche utilizzata dai mezzi che accederanno al cantiere, con oneri fiscali a carico della ditta;
- che la presente disponibilità dell'area ha durata di mesi 16 decorrenti dall'apertura del cantiere con possibilità di rinnovo per motivate ragioni e a condizioni da concordare;
- dovrà essere presentata dalla Ditta una fideiussione per l'importo di €. 20.000,00 a garanzia del ripristino dell'area allo stato originario anche se a quota superiore all'attuale piano campagna;

Di dare atto che all'apertura del cantiere la ditta Ghizzoni SpA dovrà acquisire dagli enti, organi ed uffici competenti le dovute necessarie autorizzazioni e dovrà salvaguardare i diritti di terzi;

Acquisiti i pareri favorevoli di competenza;

All'unanimità dei voti espressi ai sensi di legge:

D E L I B E R A

Di concedere per quanto di competenza, per le ragioni specificate in premessa alla Ditta Ghizzoni SpA con sede in Macchia di Ferrandina (MT) la disponibilità ad utilizzare l'area di proprietà comunale individuata al foglio 27 mappale 239, salvaguardando la parte già

concessa con delibera n. 73 del 23.06.2011 alla Ditta Cave Spadea e C. srl di Crevoladossola, alle seguenti corrispettive condizioni:

- che la suddetta ditta deve procedere a proprie spese alla completa asfaltatura della strada comunale denominata Via Paolo Ferraris per una superficie di circa mq. 2500, da individuare congiuntamente in sede di esecuzione dei lavori, in quanto viabilità anche utilizzata dai mezzi che accederanno al cantiere, con oneri fiscali a carico della ditta;
- che la presente disponibilità dell'area ha durata di mesi 16 decorrenti dall'apertura del cantiere con possibilità di rinnovo per motivate ragioni e a condizioni da concordare;
- dovrà essere presentata dalla Ditta una fideiussione per l'importo di €. 20.000,00 a garanzia del ripristino dell'area allo stato originario anche se a quota superiore all'attuale piano campagna;

Di dare atto, anchesi, che per l'apertura del cantiere la suddetta Ditta dovrà acquisire dagli enti, organi ed uffici competenti le dovute necessarie autorizzazioni e dovrà salvaguardare i diritti di terzi;

Di trasmettere la presente deliberazione al fine di consentire gli adempimenti di competenza ì, alla Ditta Ghizzoni SpA e all'Ufficio Tecnico Comunale.