



COMUNE DI MASERA
Provincia Verbano-Cusio-Ossola

DELIBERAZIONE N. 35

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: FABBRICATO RURALE DISTINTO AL NCT AL FOGLIO 10 MAPPALE N. 227 FRAZIONE RANCO SOTTO – INCARICO PER RICERCHE IN CONSERVATORIA E CATASTO – CIG. ZEF1EAB0BD

L'anno duemiladiciassette, il giorno 20 aprile, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, convocata nei modi prescritti, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale risultano:

| COGNOME | NOME | | PRESENTI | ASSENTI |
|----------|--------------|--------------|----------|---------|
| BIANCHI | NORMA ANGELA | SINDACO | X | |
| CESPRINI | GIAMPAOLO | VICE SINDACO | X | |
| PANZIERA | EMANUELE | ASSESSORE | X | |
| TOTALE | | | 3 | |

Assiste il Segretario Comunale Dott. BIGLIERI MAURO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco BIANCHI NORMA ANGELA assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che, al fine di individuare con certezza le proprietà dei singoli subalterni 1,2,3 e 4 del fabbricato rurale in oggetto necessarie per far procedere agli interventi di messa in sicurezza del medesimo, risulta necessario effettuare le conseguenti ricerche presso la Conservatoria ed il Catasto;

Considerato che, in ragione di ciò, si è contattata la ditta individuale Gianni De Giuli di Verbania, specializzata in pratiche catastali-ipotecarie e amministrative, affinché procedesse, se interessata, ad effettuare le ricerche di che trattasi;

Visto ed esaminato il preventivo presentato dalla suddetta ditta in data 20.04.2017, prot. n. 976, comprensivo delle seguenti operazioni:

Verifiche presso il Catasto di Verbania;

- Individuazione al catasto terreni dei vari subalterni che compongono il fabbricato in oggetto con relativa stampa della partita catastale all'impianto dei vari intestatari;
- Visura catastale per ogni subalterno;

Accertamenti presso la conservatoria di Verbania (già ex conservatoria di Domodossola):

- Eventuale individuazione della consistenza indicata in atti notarili, verifica della parte interessata all'incarico e successiva stesura della relativa relazione:

Costo complessivo a corpo €. 1.080,00 (operazione non soggetta ad Iva e ritenuta d'acconto).

Ritenuto pertanto di accogliere il suddetto preventivo in quanto da considerarsi equo per l'Amministrazione Comunale scrivente;

Acquisiti i pareri favorevoli di competenza;

Visto il bilancio di previsione 2017;

All'unanimità dei voti favorevoli espressi ai sensi di legge;

D E L I B E R A

Di conferire formale incarico, per le ragioni di cui in premessa, alla ditta individuale Gianni De Giuli di Verbania, Corso B. Cairoli 93, per l'esecuzione delle operazioni di ricerca presso la Conservatoria ed il Catasto di Verbania, relativamente all'individuazione delle proprietà dei subalterni 1,2,3 e 4 del fabbricato rurale in oggetto;

Di prevedere la spesa ammontante a €. 1.080,00 al cap. 1086 del bilancio 2017.