



COMUNE DI MASERA
Provincia Verbano-Cusio-Ossola

DELIBERAZIONE N. 41

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: SIG. MARTELLOZZO LUIGI – PRATICA EDILIZIA N. 2577/2011 –
MONETIZZAZIONE AREA PARCHEGGIO.**

L'anno duemiladodici, il giorno 22 marzo, alle ore 17.30, nella sala delle riunioni, convocata nei modi prescritti, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale risultano:

COGNOME	NOME	PRESENTI	ASSENTI
BRUNO	MICHELE	SINDACO	X
ZANOTTI	JOLANDA	VICE SINDACO	X
CESPRINI	GIAMPAOLO	ASSESSORE	X
BETLAMINI	LAURO	ASSESSORE	X
COMAZZI	MAURO	ASSESSORE	X
TOTALE		5	

Assiste il Segretario Comunale dr. BIGLIERI MAURO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco BRUNO MICHELE assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la domanda presentata in data 14.03.2012 prot. 748, dal Sig. Martellozzo Luigi, residente in Gorla Minore (VA) titolare della pratica edilizia di ristrutturazione fabbricato con trasformazione in residenza dell'immobile ubicato in Masera, Frazione Ranco Sopra, censito al NCT foglio 10 mappali n. 204 e 482, con la quale viene richiesta la monetizzazione dell'area da adibire a parcheggio privato, in quanto il fabbricato oggetto della ristrutturazione con cambio d'uso è privo di aree pertinenziali accessibili da strada carrozzabile;

Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia comunale nella seduta del 09.11.2011;

Visto che l'area da monetizzare è quantificata in mq. 20,73 e la somma da applicare per la monetizzazione, come per analoghe caratteristiche è determinata in €. 426,83 (€. 20,59 a mq. rivalutato Istat), valutazione da ritenersi equa;

Vista la legge 122/1989;

Acquisiti i pareri favorevoli di competenza;

All'unanimità dei voti espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

Di accogliere l'istanza presentata dal Sig. Martellozzo Luigi residente in Gorla Minore intesa ad ottenere la monetizzazione dell'area da adibire a parcheggio ad uso privato di cui alla pratica edilizia n. 2577/2011;

Di determinare in €. 426,83 la somma della monetizzazione concessa da versare al Comune di Masera in unica data.