



COMUNE DI MASERA
Provincia Verbano-Cusio-Ossola

DELIBERAZIONE N. 5

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ACQUISIZIONE TERRENI UBICATI PRESSO L'AREA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI – COSTITUZIONE SERVITU' DI PASSAGGIO A FAVORE DEL TERRENO IDENTIFICATO AL FOGLIO 17 MAPPALE 1067.

L'anno duemiladodici, il giorno 12 gennaio, alle ore 17.30, nella sala delle riunioni, convocata nei modi prescritti, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale risultano:

COGNOME	NOME	PRESENTI	ASSENTI
BRUNO	MICHELE	SINDACO	X
ZANOTTI	JOLANDA	VICE SINDACO	X
CESPRINI	GIAMPAOLO	ASSESSORE	X
BETLAMINI	LAURO	ASSESSORE	X
COMAZZI	MAURO	ASSESSORE	X
TOTALE		5	

Assiste il Segretario Comunale dr. BIGLIERI MAURO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco BRUNO MICHELE assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che con deliberazione n. 36 in data 22.12.2010, esecutiva, il Consiglio Comunale ha deliberato l'acquisto di diversi terreni di proprietà privata ubicati presso l'area degli impianti sportivi comunali, tra i quali risultano i terreni individuati al Foglio 17 mappali 1066 e 1068 di proprietà dei coniugi Sigg. Senestraro Francesco e Feletto Sandra residenti in Masera;

Considerato che, a seguito della suddetta alienazione a favore del Comune, viene a risultare intercluso il terreno individuato al Foglio 17 mappale 1067, sempre di proprietà dei Sigg. Senestraro/Feletto, che, in ragione di ciò, hanno avanzato legittima richiesta affinché venga costituita una servitù di passaggio sul mappale 1068 a favore del predetto mappale 1067 al fine di poter accedere, per il tratto più breve e che arrechi il minor danno al mappale servente, alla vicina strada pubblica comunale;

Preso atto delle fondate e legittime ragioni a sostegno della predetta richiesta;

Ritenuto, pertanto, di accogliere la suddetta richiesta di costituzione, per quanto di competenza, della servitù di passaggio sul terreno di cui al Foglio 17 mappale 1068, oggetto di alienazione al Comune di Masera, a favore del terreno intercluso di cui al Foglio 17 mappale 1067, così come determinata e individuata con il colore giallo nell'allegata planimetria che viene a far parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Acquisiti i pareri favorevoli di competenza;

Visti gli artt. 1051-1054 del Codice Civile;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36/2010;

All'unanimità dei voti espressi ai sensi di legge:

DELIBERA

Di costituire, per quanto di competenza per le ragioni di cui in premessa, la servitù di passaggio sul terreno di cui al Foglio 17 mappale 1068 oggetto di alienazione a favore del Comune di Masera, a favore del terreno intercluso di cui al Foglio 17 mappale 1067 di proprietà dei Sigg. Senestraro Francesco e Feletto Sandra, coniugi, così come determinata e individuata con il colore giallo nell'allegata planimetria che viene a far parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di trasmettere la presente deliberazione, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Tecnico comunale ed ai privati richiedenti.