



**COMUNE DI MASERA**  
Provincia Verbano-Cusio-Ossola

**DELIBERAZIONE N. 60**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

|                 |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>REALIZZAZIONE AREA MERCATALE – DGR N. 38-11131 DEL 30.03.2009 – MISURA 2 – CONFERIMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA.</b> |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemilaundici, il giorno 31 maggio, alle ore 12.00, nella sala delle riunioni, convocata nei modi prescritti, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale risultano:

| COGNOME   | NOME      | PRESENTI | ASSENTI |
|-----------|-----------|----------|---------|
| BRUNO     | MICHELE   | X        |         |
| ZANOTTI   | JOLANDA   | X        |         |
| CESPRINI  | GIAMPAOLO |          | X       |
| BETLAMINI | LAURO     | X        |         |
| COMAZZI   | MAURO     |          | X       |
| TOTALE    |           | 3        | 2       |

Assiste il Segretario Comunale dr. BIGLIERI MAURO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco BRUNO MICHELE assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso

che con propria precedente deliberazione n. 91 in data 22.06.2010, esecutiva, si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'area mercatale redatto dallo Studio Tecnico INGEOART srl di Villadossola che prevedeva un costo complessivo di €. 270.000,00;

che con raccomandata AR in data 29.06.2010, prot. n. 2006, si è richiesto alla Regione Piemonte – Direzione Regionale Commercio, Sicurezza e Polizia Locale – l'ammissione ai benefici previsti della Misura 2 – Interventi a sostegno delle aree mercatali in aree a rischio di desertificazione commerciale e in aree commercialmente deboli;

che con Determinazione Dirigenziale n. 65 del 29.04.2011, presentata in data 20.05.2011 prot. n. 1464, la Regione Piemonte – Direzione Regionale Commercio, Sicurezza e Polizia Locale – determinava di ammettere ai benefici regionali il progetto presentato dall'Ente scrivente, per un contributo complessivo di €. 96.197,36 precisando tra l'altro che, la liquidazione delle agevolazioni per i soggetti beneficiari, era subordinata alla presentazione, entro due mesi dalla data di approvazione dell'atto, del progetto esecutivo delle opere redatto secondo le indicazioni fornite dal comma 5 art. 93 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e delle relative norme regolamentari vigenti;

Considerato quindi, stante l'urgenza, necessario provvedere al conferimento di formale incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza dell'opera di che trattasi, ad un professionista esterno in quanto l'Ufficio Tecnico Comunale, a seguito degli incarichi di lavoro in essere, non è nella possibilità di garantire e rispettare i tempi richiesti;

Dato atto che l'art. 8 del Regolamento Comunale della spesa in economia prevede le possibilità, per le prestazioni d'importo inferiore a €. 20.000,00, come il presente caso, di essere affidati direttamente ad un soggetto d'idonea professionalità individuato dall'Amministrazione Comunale sulla base d apposito preventivo e/o curriculum;

Ritenuto pertanto, dopo aver visionato il preventivo in data 31.05.2011 ammontante a €. 12.902,50 + CNPAIA + IVA, di incaricare lo Studio INGEOART srl di Villadossola già redattore del progetto a livello definitivo e quindi anche nell'ottica di mantenere una continuità funzionale della redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento sicurezza, sia in fase progettuale che esecutiva, per la realizzazione dell'area mercantile in oggetto;

Di dare atto che il presente incarico viene regolato da apposito disciplinare che formato da n. 13 articoli viene allegato alla presente deliberazione;

Acquisiti i pareri favorevoli di competenza;

Visto il bilancio 2011;

Visto il Regolamento Comunale delle spese in economia;

All'unanimità dei voti espressi ai sensi di legge:

## **DELIBERA**

Di incaricare lo Studio INGEOART srl di Villadossola, della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, sia in fase di progettuale che di esecuzione, per la realizzazione dell'area mercatale nel Comune di Maserà, per le ragioni di cui in premessa;

Di dare atto che il presente incarico viene regolato da apposito disciplinare che formato da n. 13 articoli viene allegato alla presente deliberazione;

Di dare atto che la complessiva spesa ammontante a €. 12.902,50 + CNPAIA + IVA viene prevista all'intervento 2080106 (cap. 3481)RP del bilancio 2011.

# **COMUNE DI MASERA (VB)**

## **REALIZZAZIONE AREA MERCATALE**

### DISCIPLINARE DI INCARICO

tra

il Comune di MASERA (VB) rappresentato da ..... in qualità di .....

e

la Società INGEOART s.r.l con sede in Villadossola (VB) - Piazza Stazione n° 3 (P.I. 01383610035) nella persona del Dott. Ing. Pietro BONACCI nato a Villadossola (VB) il 12.09.1943 residente a Milano in Via Mecenate n° 36, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri di Milano al n. 17527 –

si stipula quanto segue

ART. 1 – Il Comune di MASERA (VB) affida alla Società INGEOART s.r.l nella persona del Dott. Ing. Pietro BONACCI l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva finalizzato alla **REALIZZAZIONE DELL'AREA MERCATALE.**

ART. 2 - La Società INGEOART s.r.l svolge l'incarico secondo le esigenze e le direttive della Comune di Masera (VB). Essa pertanto resta obbligata all'osservanza della normativa in materia di opere pubbliche vigenti.

ART. 3 - Il termine per la consegna degli elaborati progettuali viene fissata inderogabilmente per il giorno 25.06.2011 in funzione delle scadenze imposte dal bando regionale. Nel caso non venga mantenuta la suddetta scadenza verranno riconosciute esclusivamente le spese vive. L'Amministrazione fornirà alla Società INGEOART s.r.l. ogni informazione, dato e notizia in suo possesso, utile allo svolgimento del lavoro e l'assistenza negli eventuali sopralluoghi e/o accertamenti e/o sondaggi e/o prove in sito.

ART. 4 – L'onorario relativo alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in questione, ammonta a € 12.902,50 + CNPAIA + IVA, il tutto come risulta dal preventivo presentato.

ART. 5 – Il pagamento delle prestazioni e degli onorari e quindi delle competenze sarà effettuato a stati di avanzamento, su presentazione di fatture da parte della Soc. INGEOART s.r.l. Villadossola (VB).

ART. 6 - Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale però potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione. Il presente contratto è disciplinato dagli articoli n. 2229 - 2230 - 2231 - 2232 - 2233 - 2234 - 2235 - 2236 - 2237 - 2238 del Codice Civile (titolo III capo II - lavoro autonomo e professioni intellettuali) e dagli articoli 2575 - 2576 - 2577 - 2578 del Codice Civile (titolo IX Capo I - Opere dell'Ingegno).

Nello svolgimento dell'incarico la Società INGEART s.r.l. nella persona del Dott. Ing. Pietro BONACCI si atterrà altresì alle norme di Etica Professionale (C.N.I. 26.03.57).

ART. 7 - La Società INGEART s.r.l. si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, le modifiche che saranno ritenute necessarie ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, fino alla definitiva approvazione del progetto stesso da parte degli organi superiori.

ART. 8 – Tutte le eventuali controversie e contenziosi che dovessero sorgere, ove non risolte in via bonaria, diverranno di competenza del Giudice ordinario competente nel territorio ove si svolgono i lavori.

ART. 9 - Saranno a carico della Società INGEART s.r.l. le eventuali spese di bollo del disciplinare, nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni in materia.

La Società INGEART s.r.l. dovrà consegnare un adeguato numero di copie complete di tutti gli elaborati debitamente firmati in originale.

Restano a carico dell'Amministrazione le somme dovute alla Società INGEART s.r.l. ai sensi della Legge n. 6 del 03.01.1981 (Cassa Nazionale) e successive modifiche ed integrazioni, l'I.V.A. nella misura di legge.

ART. 10 - Ai fini del presente le parti eleggono domicilio:

- Comune di Masera (VB) – sede Municipale
- Società INGEART s.r.l. con sede in Villadossola (VB) - Piazza Stazione n° 3 nella persona del Dott. Ing. Pietro BONACCI.

ART. 11 - Il presente disciplinare è da ritenersi impegnativo sin d'ora per la Società INGEART s.r.l. e lo sarà per l'Amministrazione Comunale solo dopo l'intervenuta approvazione ai sensi di Legge.

Per quanto non espressamente convenuto, le parti fanno riferimento alla tariffa professionale e alla vigente legislazione.

ART. 12 - Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.72 n° 634 sostituito dal DPR 26.04.86 n. 131.

Le spese di eventuale registrazione di contratto e conseguenti sono a carico della Società INGEART s.r.l.

ART. 13 Protezione dei dati personali

Ingeart S.r.l. consegna all'Amministrazione, che ne accusa ricevuta, copia dell'Informativa ai sensi del D.lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Letto, approvato e sottoscritto

Masera, li

per l'Amministrazione Comunale

Il Professionista  
(Ing. Pietro Bonacci)