



COMUNE DI MASERA
Provincia Verbano-Cusio-Ossola

DELIBERAZIONE N. 72

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ACQUISIZIONE DI TERRENI UBICATI PRESSO L'AREA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI MASERA – CORRESPONSIONE ACCONTO.

L'anno duemilaundici, il giorno 14 giugno, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, convocata nei modi prescritti, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale risultano:

COGNOME	NOME	PRESENTI	ASSENTI
BRUNO	MICHELE	X	
ZANOTTI	JOLANDA	X	
CESPRINI	GIAMPAOLO	X	
BETLAMINI	LAURO		X
COMAZZI	MAURO	X	
TOTALE		4	1

Assiste il Segretario Comunale dr. BIGLIERI MAURO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco BRUNO MICHELE assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 22.12.2010, esecutiva, si era deliberato l'approvazione del piano economico e della perizia di stima per l'acquisto dei terreni in oggetto, appartenenti ai seguenti proprietari:

- Foglio 17 mapp. 587 di mq 730 di proprietà Sig.ra IAMINI Giuseppina; €. 10.950,00;
- Foglio 17 mapp. 593 di mq 380 di proprietà Sig. CORBELLI Emilio; €. 5.700,00;
- Foglio 17 mapp. 661 di mq 120 di proprietà Sig.VICARIO Giuseppe e MAFFINI Ida, €. 1.800,00;
- Foglio 17 mapp. 1063 di mq 239 di proprietà Sig.VICARIO Giuseppe e MAFFINI Ida; €. 3.585,00;
- Foglio 17 mapp. 1065 di mq 15 di proprietà Sig.VICARIO Giuseppe e MAFFINI; €. 225,00;
- Foglio 17 mapp. 925 di mq 168 di proprietà Sig.ra MONGIORGI Annalisa; €. 2.520,00;
- Foglio 17 mapp. 927 di mq 621 di proprietà Sig. ANCHIERI Maria e Silvana; €. 9.315,00;
- Foglio 17 mapp. 929 di mq 54 di proprietà Sig. ANCHIERI Maria e Silvana; €. 810,00;
- Foglio 17 mapp. 1066 di mq 143 di proprietà Sig. FELETTO Sandra e SENESTRARO Francesco; €. 2.145,00;
- Foglio 17 mapp. 1066 di mq 143 di proprietà Sig. FELETTO Sandra e SENESTRARO Francesco; €. 11,550,00;

Atteso ancora che, in ragione di ciò, con propria precedente deliberazione n. 16 del 17.02.2011, esecutiva, si è conferito al geom. Belloni Massimo di Villadossola l'incarico della predisposizione atti, assistenza e supporto al Segretario Comunale, Ufficiale Rogante, relativamente all'acquisto dei terreni di che trattasi;

Dato atto che è stata avviata la procedura istruttoria necessaria per addivenire alla stipulazione degli atti di acquisto ma che, tuttavia, la stessa necessità di tempi non brevi per il suo perfezionamento e completamento;

Ritenuto, pertanto, in ragione di quanto più sopra precisato ed in considerazione del fatto che i suddetti proprietari hanno dato la disponibilità dei terreni interessati, giusto e doveroso corrispondere ai singoli proprietari un acconto determinato, ragionevolmente, nel 60% del prezzo stimato;

Acquisiti i pareri favorevoli di competenza;

Visto il bilancio 2011;

All'unanimità dei voti espressi ai sensi di legge:

DELIBERA

Di corrispondere, per le ragioni di cui in premessa, ai singoli proprietari dei terreni, come individuati ed elencati in narrativa e che l'Ente scrivente intende acquistare, in acconto parti al 60% del prezzo d'acquisto stimato;

Di provvedere l'operazione contabile all'intervento 2010501 (cap. 3051)/RP del bilancio 2011.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000.