



COMUNE DI MASERA
Provincia Verbano-Cusio-Ossola

DELIBERAZIONE N. 78

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	VILLA CASELLI – PROGETTO “IL NOBILE PRUNENT” – RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELL’ANTICO VITIGNO OSSOLANO NELLA PRESTIGIOSA CORNICE DI VILLA CASELLI – CONFERIMENTO INCARICHI PER STUDIO DI FATTIBILITA’ – CIG. ZB31B7C58C
-----------------	---

L’anno duemilasedici, il giorno 4 del mese di agosto, alle ore 21.15, nella sala delle riunioni, convocata nei modi prescritti, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l’appello nominale risultano:

COGNOME	NOME		PRESENTI	ASSENTI
BIANCHI	NORMA ANGELA	SINDACO	X	
CESPRINI	GIAMPAOLO	ASSESSORE	X	
PANZIERA	EMANUELE	ASSESSORE	X	
TOTALE			3	

Assiste il Segretario Comunale dr. BIGLIERI MAURO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco BIANCHI NORMA ANGELA assume la presidenza dell’adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che il Comune di Masera è proprietario del complesso della "Villa Ceselli e del suo Parco", struttura realizzata in un contesto antropico che rispecchiava, all'epoca, una vocazione rurale a tipologia mista: pastorizia, allevamento e coltivazione;
- Che, relativamente alla tipologia di coltivazione, il territorio maserese ha rilevato una particolare predisposizione per la viticoltura e la testimonianza di questa propensione è data dalla tradizionale "Festa dell'Uva" arrivata quest'anno alla sua 91^a edizione;
- Che allo sviluppo e valorizzazione della suddetta propensione, l'Amministrazione Comunale scrivente, intende perseguire un progetto che preveda il recupero e il reimpianto dello storico vitigno ossolano Prunent, tra gli spazi interni ed esterni della Villa Caselli, nel contesto che lo vede documentato a partire dal XIII° secolo;
- Che, in ragione di ciò, in questa prima fase, risulta utile e necessario elaborare uno studio di fattibilità preliminare che consideri l'attuabilità dell'impianto/reimpianto dei vigneti nonché l'inquadramento architettonico del progetto;

Considerato che, a tale scopo, sino contattati l'Arch. Paolo Volorio di Masera, riconosciuto esperto di architettura storico locale iscritto all'Ordine degli Architetti di Novara e Vco al n. 1338, e il Dott. Carlo Todeschino di San Giorgio Monferrato, agronomo esperto nel settore viticolo, affinché formulassero un offerta per la redazione, ognuno per il proprio settore di competenza, dello studio di fattibilità di che trattasi;

Visti ed esaminati i preventivi presentati dai predetti tecnici che qui di seguito si vengono ad illustrare:

- **Arch. Volorio:** preventivo pervenuto in data 15.04.2016, prot. 943, consistente nella redazione di uno studio preliminare con relazione generale, planimetria di massima, schemi grafici planimetrici di intervento architettonico, stima di massima dei costi e definizione di crono programma di massima; costo €. 2.500,00 + cp +Iva;
- **Dott. Todeschino:** preventivo pervenuto in data 25.07.2016, prot. 1878, consistente nella redazione di studio iniziale di fattibilità impianto/reimpianto vigneti con valutazione generale del sito; relazione su disposizioni normative ed amministrative regolanti le modalità per realizzare il vigneto e bandi di possibile attivazione per aiuti economici; realizzazione di tavole planimetriche ad illustrazione dell'ipotesi di progetto in relazione ai terreni oggetto di impianto; computo metrico di massima per la realizzazione dell'impianto di vigneto; costo €. 1.300,0+ Cp +Iva;

Ritenuto pertanto, a fronte di quanto più sopra precisato ed in ragione della specificità del progetto da inserire in un complesso architettonico di grande pregio quale quello di Villa Caselli, di accogliere le suddette offerte in quanto complete ed economicamente eque;

Acquisiti i pareri favorevoli di competenza in ordine alla regolarità tecnico-contabile;

Visto il bilancio 2016;

All'unanimità dei voti favorevoli espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

Di dare corso, per le ragioni di cui in premessa, al progetto che prevede il recupero e il reimpianto dello storico vitigno ossolano Prunent tra gli spazi interni ed esterni del Parco di Villa Caselli;

Di dare incarico, a tale scopo in questa prima fase, all'Arch. Paolo Volorio di Maserà, Fr. Marchiuso 2, P.I. 02135560031, ed al Dott. Carlo Todeschino di San Giorgio Monferrato, Via IV Novembre 28, P.I. 02217040068, ognuno per le proprie competenze, della redazione di uno studio di fattibilità per l'impianto/reimpianto vigneti negli spazi interni ed esterni del Parco di Villa Caselli;

Di prevedere la spesa complessiva ammontante a €. 3.800,00 + CP + Iva di legge al cap. 3254 del bilancio 2016.