

PRESENTAZIONE DI PRATICA EDILIZIA E MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE

AL COMUNE DI _____
SPORTELLLO UNICO

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ
(SCIA UNICA, ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI)

Abbreviazioni utilizzate nel modello:

TUE.....d.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (Testo Unico dell'Edilizia)

1. QUALIFICAZIONE PRATICA – INTERVENTO

Segnalazione Certificata per l'Agibilità
(art. 24 TUE, art. 19 legge 7 agosto 1990, n. 241)

- ☐ relativa all'intero intervento edilizio
- ☐ parziale rispetto all'intervento edilizio: le unità immobiliari cui si riferisce sono individuate nel quadro informativo “Dati caratteristici dell'immobile e delle unità immobiliari”
- ☐ che completa le agibilità parziali già presentate: le unità immobiliari cui si riferisce sono individuate nel quadro informativo “Dati caratteristici dell'immobile e delle unità immobiliari”

L'Agibilità è riferita ai lavori chiusi con la seguente istanza di Fine Lavori:

Istanza di Fine Lavori di riferimento

Tipologia di intervento*

Descrizione sintetica dell'intervento

Destinazione d'uso prevalente*

Note

2. LOCALIZZAZIONE INTERVENTO

SI TRATTA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ RELATIVA ALLA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47 E 76 DEL D.P.R. 28/12/2000 N° 445

a) Ubicazione dell'intervento

relativo all'immobile sito nel Comune di:

Selezionare se si tratta di indirizzo principale ☐

sedime* :	denominazione* :	n. :
bis :	scala :	interno:
bis interno :	interno 2 :	cap:
	piano :	
	secondario :	

b) Estremi catastalicensito al catasto ☐ catasto terreni ☐ catasto fabbricati

foglio:

particella:

subalterno:

sezione:

sezione urbana:

3. SOGGETTI COINVOLTI**Ruoli INTESATARIO****Dati Anagrafici**

○ Persona fisica

Cognome * _____ Nome * _____

Codice fiscale * _____ Data nascita * _____

Stato nascita * _____ Prov.* _____

Comune di nascita * _____

○ Persona giuridica

Ragione sociale * _____

Codice fiscale persone giuridiche o Partita IVA * _____

Indirizzo

Tipo di indirizzo* _____

Sedime* _____ Indirizzo* _____ N.* _____

Stato* _____ Prov.* _____ Comune* _____ C.A.P.* _____

Tel. _____ Cellulare _____

Email _____ Email certificata _____

Titolo di rappresentanza (per rappresentanti)*Ad es. legale rappresentante, amministratore di condominio, titolare di provvedimento giudiziario o amministrativo***Titolo di legittimazione (per aventi titolo)***Ad es. proprietario, locatario, usufruttuario, ecc.*☐ Chiede di domiciliare tutta la corrispondenza presso l'indirizzo del professionista di riferimento**Ruoli PROFESSIONISTA ABILITATO/DIRETTORE LAVORI****Dati Anagrafici**

○ Persona fisica

Cognome * _____ Nome * _____

Codice fiscale * _____ Data nascita * _____

Stato nascita * _____ Prov.* _____

Comune di nascita * _____

Indirizzo

Tipo di indirizzo* _____

Sedime* _____ Indirizzo* _____ N.* _____

Stato* _____ Prov.* _____ Comune* _____ C.A.P.* _____

Tel. _____ Cellulare _____

Email _____ Email certificata* _____

Qualificazione Professionale (per ruoli professionali)Qualifica _____ ☐ dipendente del soggetto intestatario dell'istanza

N° iscrizione Cassa Edile o Albo Professionale* _____ Prov. _____

Ordine professione* _____

☐ Chiede di domiciliare tutta la corrispondenza presso l'indirizzo del professionista di riferimento**Altri Soggetti Coinvolti****Ruolo** _____

○ Persona fisica

Cognome * _____ Nome * _____
Codice fiscale * _____ Data nascita * _____
Stato nascita * _____ Prov.* _____
Comune di nascita * _____

☐ Persona giuridica

Ragione sociale * _____
Codice fiscale persone giuridiche o Partita IVA * _____

Indirizzo

Tipo di indirizzo* _____
Sedime* _____ Indirizzo* _____ N.* _____
Stato* _____ Prov.* _____ Comune* _____ C.A.P.* _____
Tel. _____ Cellulare _____
Email _____ Email certificata _____

Titolo di rappresentanza (per rappresentanti)

Ad es. legale rappresentante, amministratore di condominio, titolare di provvedimento giudiziario o amministrativo

Titolo di legittimazione (per aventi titolo)

Ad es. proprietario, locatario, usufruttuario, ecc.

Qualificazione Professionale (per ruoli professionali)

Qualifica _____ ☐ dipendente del soggetto intestatario dell'istanza

N° iscrizione Cassa Edile o Albo Professionale* _____ Prov. _____

Ordine professione* _____

☐ Chiede di domiciliare tutta la corrispondenza presso l'indirizzo del professionista di riferimento

4. ISTANZE DI RIFERIMENTO

Estremi del Titolo Edilizio ed eventuali successive varianti o altre istanze a cui si riferisce la segnalazione certificata di agibilità.

Titolo Edilizio o altra istanza di riferimento* _____
Numero Protocollo Istanza _____ Data Protocollo Istanza _____
Protocollo / Repertorio Pratica comunale _____ Data Protocollo / Repertorio Pratica comunale _____
Numero Provvedimento _____ Data Provvedimento _____
Note _____

5. DICHIARAZIONI

D) Conformità delle opere ed Agibilità

L'intestatario, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale) e consapevole che, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000), sotto la propria responsabilità,

per i lavori terminati in data*: _____

PRESENTA E DICHIARA

la conformità delle opere al progetto presentato e la relativa agibilità a firma del tecnico abilitato ai sensi dell'art. 24 comma 5 lettera c) TUE.

AE) Oggetti edilizi della Segnalazione Certificata di Agibilità

☐ **AGIBILITÀ PARZIALE** riferita a **SINGOLI EDIFICI** o **SINGOLE PORZIONI DELLA COSTRUZIONE**

con riferimento alla segnalazione certificata di agibilità parziale prevista dal comma 4 lettera a) dell'art. 24 del TUE:

A. le opere ed i manufatti per i quali si attesta l'agibilità parziale sono quelle individuate nel quadro informativo “Dati caratteristici dell'immobile e delle unità immobiliari” B. le porzioni di costruzione sono funzionalmente autonome C. sono state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio con certificato di collaudo Depositato presso: _____ prot./estremi: _____ in data: _____ D. sono state completate e collaudate le parti strutturali connesse all'intervento come da dichiarazione contenuta nel successivo quadro informativo “Collaudo opere strutturali” E. sono stati collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni come dichiarato nel successivo quadro informativo “Dichiarazioni di conformità degli impianti”
○ AGIBILITÀ PARZIALE riferita a SINGOLE UNITÀ IMMOBILIARI con riferimento alla segnalazione certificata di agibilità parziale per singole unità immobiliari prevista dal comma 4-bis lettera b) dell'art. 24 del TUE: A. le unità immobiliari per le quali si attesta l'agibilità parziale sono quelle individuate nel quadro informativo “Dati caratteristici dell'immobile e delle unità immobiliari” B. sono state completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio interessato dall'agibilità parziale (si allega dichiarazione di tecnico abilitato) C. sono state completate e collaudate le opere strutturali connesse all'intervento come da dichiarazione contenuta nel successivo quadro informativo “Collaudo opere strutturali” D. sono stati certificati gli impianti come dichiarato nel successivo quadro informativo “Dichiarazioni di conformità degli impianti”
○ AGIBILITÀ TOTALE relativa all'intero intervento edilizio

☐ il professionista abilitato
☐ il direttore dei lavori

per le parti di competenza, in qualità di persona/e esercente/i un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole/i di essere passibile/i di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90,

ASSEVERA

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato

☐ **nei casi di cui all'articolo 24, comma 5-bis e 5-ter TUE**, trattasi di:

- ☐ locali con un'altezza minima interna inferiore a 2,70 metri fino al limite massimo di 2,40 metri;
- ☐ alloggio mono-stanza, con una superficie minima, comprensiva dei servizi,
 - ☐ inferiore a 28 metri quadrati, fino a un limite massimo a 20 metri quadrati, per una persona
 - ☐ inferiore a 38 metri quadrati, fino a un limite massimo a 28 metri quadrati, per due persone

che soddisfano il requisito dell'adattabilità, in relazione alle specifiche funzionali e dimensionali, previsto dal regolamento - D.M. 14 giugno 1989, n. 236 e ricorrono almeno una delle seguenti condizioni

- ☐ i locali sono situati in edifici che sono stati sottoposti, nell'ambito dell'intervento edilizio a cui si riferisce la presente SCIA, a recupero edilizio e miglioramento delle caratteristiche igienico sanitarie
- ☐ è stata realizzata una ristrutturazione con soluzioni alternative atte a garantire, in relazione al numero degli occupanti, idonee condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio, nell'ambito dell'intervento edilizio a cui si riferisce la presente SCIA

☐ **nei casi di cui all'articolo 24, comma 5-bis e 5-ter TUE**, la conformità del progetto ai requisiti igienico-sanitari previsti a legislazione vigente del seguente provvedimento _____ (specificare l'atto normativo o il provvedimento)

ATTESTA

quanto indicato nei quadri successivi

J) Dichiarazione catastale

Applica? ☒ sì ☐ no

che l'intervento comporta variazione dell'iscrizione catastale e si comunicano gli estremi dell'avvenuta dichiarazione di aggiornamento catastale con prot./estremi _____ del _____

Applica? ☐ sì ☒ no

che le opere realizzate non hanno comportato modificazione del classamento catastale

M) Collaudo opere strutturali

Applica? ☒ sì ☐ no

- ☐ che con l'intervento edilizio sono state realizzate opere strutturali soggette a **certificato di collaudo statico** redatto da un professionista abilitato previsto dal d.m. 14 settembre 2005 e dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 TUE,

- ☐ si allega certificato di collaudo statico
- ☐ si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso:
prot./estremi:
in data:

- ☐ che per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti,

- ☐ si allega certificato di collaudo statico
- ☐ si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso:
prot./estremi:
in data:

- ☐ che l'intervento edilizio non è soggetto a collaudo statico in quanto relativo a fabbricato già esistente sul quale non sono stati effettuati interventi strutturali e pertanto si allega Certificato di idoneità statica ai fini dell'attestazione delle condizioni di sicurezza ai sensi dell'art. 24 comma 1 TUE.

Applica? ☐ sì ☒ no

che con l'intervento edilizio non sono state realizzate opere strutturali.

P) Consumi energetici

Applica? ☒ sì ☐ no

- ☐ che la fine lavori è stata dichiarata in data **anteriore al 1 ottobre 2009** (data di entrata in vigore della D.G.R. n. 43-11965) e che le opere relative a tutti gli interventi sono state realizzate in conformità ai progetti depositati ai sensi della normativa energetica vigente al momento dell'esecuzione.

- ☐ che la fine lavori è stata dichiarata in data successiva al 1 ottobre 2009 (data di entrata in vigore della D.G.R. n. 43-11965) e

- ☐ le opere riguardano interventi di nuova costruzione o ristrutturazione e pertanto si allega l'Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare redatto dal certificatore energetico iscritto all'albo Regionale e convalidato dal SICEE (ai sensi del D.Lgs. n. 192/05 e s.m.i. e della D.G.R. n. 43-11965).
- ☐ le opere relative ai restanti tipi di intervento sono state realizzate in conformità ai progetti depositati ai sensi della normativa energetica vigente al momento dell'esecuzione.

Applica? ☐ sì ☒ no

che l'Attestato di Prestazione Energetica non viene allegato in quanto l'intervento rientra nei casi di esclusione previsti all'art. 3 del punto 5.2 D.G.R. n. 43-11965 del 4 agosto 2009; ovvero l'intervento non rientra nei casi contemplati dall'art. 6 comma 1 del D.lgs. 192/05 e s.m.i.; ovvero rientra nei casi di esclusione previsti dal punto 2 dell'Allegato A del D.M. 26/06/2009. e dal D.M. 26/06/2015.

Q) Barriere architettoniche

Applica? ☒ sì ☐ no

- ☐ l'intervento non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, è stata approvata la **deroga**:

Da:

Prot./estremi:

In data:

e gli interventi sono stati realizzati in conformità alla deroga stessa

- ☐ l'intervento interessa un **edificio pubblico o privato aperto al pubblico**:

le opere realizzate sono conformi in materia di superamento delle barriere architettoniche e rispettano le prescrizioni

tecniche dell'art. 82 TUE e del D.M. 236 del 14/06/1989

- ☐ l'intervento riguarda un **edificio privato**:
le opere realizzate sono conformi in materia di superamento delle barriere architettoniche e rispettano le prescrizioni tecniche dell'art. 77 TUE e del D.M.LL.PP. n. 236 del 14/06/1989

Applica? ☐ sì ☒ no

l'intervento non è soggetto alla normativa in materia di barriere architettoniche

R) Prevenzione incendi

Applica? ☒ sì ☐ no

che, con riferimento al D.P.R. 151 del 1 agosto 2011 – Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122:

- ☐ il certificato di prevenzione incendi del progetto è stato rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco con Prot./estremi:
In data:
Credenziali di accesso (pin):
- ☐ la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (**SCIA**) è stata depositata, ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 151/2001, con Prot./estremi:
In data:
Credenziali di accesso (pin):
- ☐ i lavori hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

Applica? ☐ sì ☒ no

non viene svolta nessuna attività soggetta alla normativa prevista dal D.P.R. 151 del 1 agosto 2011.

T) Tutela inquinamento acustico

Applica? ☒ sì ☐ no

che, in merito al rispetto della L. 447/95, del D.P.C.M. 05/12/1997, della L.R. n. 52/2000 e del Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico:

gli interventi eseguiti rientrano nel relativo campo di applicazione e pertanto:

- ☐ si attesta il rispetto dei requisiti acustici di cui al D.P.C.M. 05/12/1997, per interventi realizzati con titoli abilitativi rilasciati dopo la data di entrata in vigore del D.P.C.M. 05/12/1997 (20/02/1998) e prima dell'entrata in vigore del:
Regolamento Comunale: _____ data: _____
- ☐ si allega la relazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici degli edifici come previsto dal Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico.
- ☐ si allega autocertificazione sottoscritta da tecnico competente in acustica ambientale, dal progettista, dal costruttore e dal direttore lavori, ai sensi del Regolamento Comunale per la Tutela dell'Inquinamento Acustico.

Applica? ☐ sì ☒ no

non si applicano le disposizioni in materia di rispetto dei Requisiti Acustici degli Edifici come previsto dal Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico.

si prende atto che il Comune, in collaborazione con l'ARPA Piemonte, può effettuare controlli a campione volti a verificare il rispetto dei requisiti acustici passivi di cui al D.P.C.M. 05/12/1997, qualora il Comune abbia stipulato accordi in tal senso con l'ARPA.

X) Anagrafe edilizia (Consistenza immobiliare e specifica degli accessi)

Applica? ☒ sì ☐ no

che, in merito alla documentazione relativa all'anagrafe edilizia:

- ☐ è stata rilasciata dall'ufficio competente l'assegnazione numeri civici:
Prot./estremi: _____ in data _____
- ☐ si richiede contestualmente l'assegnazione dei numeri civici, da inoltrare all'ufficio competente e si fa riferimento al quadro informativo "Dati caratteristici dell'immobile e delle unità immobiliari" (riassuntivo del modello ISTAT AP/7b) corredato da elaborato planimetrico catastale o analoga planimetria, con l'individuazione degli accessi

Applica? ☐ sì ☒ no

gli interventi eseguiti non comportano la variazione della numerazione civica e/o interna

7. AUTOCERTIFICAZIONI

- ☐ il professionista abilitato
☐ il direttore dei lavori

in applicazione degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445; consapevole/i della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445, in relazione all'intervento oggetto di attestazione di conformità delle opere e di agibilità, descritto nel quadro informativo 1. Qualificazione pratica-intervento

ASSEVERA

- ☐ che le opere realizzate sono conformi a quanto dichiarato nella autocertificazione igienico-sanitari inclusa nella pratica edilizia presentata
- ☐ che trattandosi di opere oggetto di condono edilizio, l'intervento rispetta i requisiti minimi previsti dalla normativa vigente in materia igienico-sanitaria.
A tal fine si allega relazione di verifica dei requisiti tecnici ed igienico-sanitari (altezza dei locali e altezze minime, superfici dei locali, superfici aeroilluminanti, ecc...) previsti dalla normativa vigente in relazione alla destinazione e/o attività insediata.

8. ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ DEGLI IMPIANTI

D.M. 37 DEL 22/11/2008

- ☐ il professionista abilitato
☐ Il direttore dei lavori

sotto la propria responsabilità e ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice penale;
con riferimento all'art. 7 del D.M. 37/08, attesta che in relazione al presente intervento si configurano i seguenti casi:

TABELLA IMPIANTI

PER LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEGLI IMPIANTI REALIZZATI (art. 7 del D.M. 37 del 22/01/2008)

Selezionare la tipologia di dichiarazione prevista in base agli interventi realizzati:

☐ ELETTRICI, PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE
☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA INSTALLATRICE (art. 7 comma 1 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA NON INSTALLATRICE (art. 7 comma 4 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DELL'IMPIANTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, PER GLI IMPIANTI ESEGUITI PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37 (NEL CASO IN CUI LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' NON SIA STATA PRODOTTA O NON SIA PIU' REPERIBILE), REDATTA DA TECNICO COMPETENTE OPERANTE NEL SETTORE DA ALMENO 5 ANNI (art. 7 comma 6 D.M. 37/08) riferimenti ad eventuali conformità precedenti: numero Protocollo _____ del _____ numero Pratica comunale _____ ☐ Documento già depositato in Comune
☐ RADIOTELEVISIVI, ANTENNE, ELETTRONICI
☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA INSTALLATRICE (art. 7 comma 1 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA NON INSTALLATRICE (art. 7 comma 4 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DELL'IMPIANTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, PER GLI IMPIANTI ESEGUITI PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37 (NEL CASO IN CUI LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' NON SIA STATA PRODOTTA O NON SIA PIU' REPERIBILE), REDATTA DA TECNICO COMPETENTE OPERANTE NEL SETTORE DA ALMENO 5 ANNI (art. 7 comma 6 D.M. 37/08) riferimenti ad eventuali conformità precedenti: numero Protocollo _____ del _____ numero Pratica comunale _____ ☐ Documento già depositato in Comune
☐ RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE, CONDIZIONAMENTO
☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA INSTALLATRICE (art. 7 comma 1 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA NON INSTALLATRICE (art. 7 comma 4 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DELL'IMPIANTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, PER GLI IMPIANTI ESEGUITI PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37 (NEL CASO IN CUI LA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' NON SIA STATA PRODOTTA O NON SIA PIU' REPERIBILE), REDATTA DA TECNICO COMPETENTE OPERANTE NEL SETTORE DA ALMENO 5 ANNI (art. 7 comma 6 D.M. 37/08) riferimenti ad eventuali conformità precedenti: numero Protocollo _____ del _____ numero Pratica comunale _____ ☐ Documento già depositato in Comune
☐ IDRICO E SANITARIO ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA INSTALLATRICE (art. 7 comma 1 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA NON INSTALLATRICE (art. 7 comma 4 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DELL'IMPIANTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, PER GLI IMPIANTI ESEGUITI PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37 (NEL CASO IN CUI LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' NON SIA STATA PRODOTTA O NON SIA PIU' REPERIBILE), REDATTA DA TECNICO COMPETENTE OPERANTE NEL SETTORE DA ALMENO 5 ANNI (art. 7 comma 6 D.M. 37/08) riferimenti ad eventuali conformità precedenti: numero Protocollo _____ del _____ numero Pratica comunale _____ ☐ Documento già depositato in Comune
☐ PROTEZIONE ANTINCENDIO ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA INSTALLATRICE (art. 7 comma 1 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA NON INSTALLATRICE (art. 7 comma 4 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DELL'IMPIANTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, PER GLI IMPIANTI ESEGUITI PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37 (NEL CASO IN CUI LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' NON SIA STATA PRODOTTA O NON SIA PIU' REPERIBILE), REDATTA DA TECNICO COMPETENTE OPERANTE NEL SETTORE DA ALMENO 5 ANNI (art. 7 comma 6 D.M. 37/08) riferimenti ad eventuali conformità precedenti: numero Protocollo _____ del _____ numero Pratica comunale _____ ☐ Documento già depositato in Comune
☐ ASCENSORI, MONTACARICHI, SCALE MOBILI ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA INSTALLATRICE (art. 7 comma 1 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA NON INSTALLATRICE (art. 7 comma 4 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DELL'IMPIANTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, PER GLI IMPIANTI ESEGUITI PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37 (NEL CASO IN CUI LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' NON SIA STATA PRODOTTA O NON SIA PIU' REPERIBILE), REDATTA DA TECNICO COMPETENTE OPERANTE NEL SETTORE DA ALMENO 5 ANNI (art. 7 comma 6 D.M. 37/08) riferimenti ad eventuali conformità precedenti: numero Protocollo _____ del _____ numero Pratica comunale _____ ☐ Documento già depositato in Comune
☐ IMPIANTO DI ASCENSORI O MONTACARICHI Con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto): ☐ la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2-bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola ☐ la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso l'amministrazione comunale, prot./n. _____ del ____/____/____
☐ GAS ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA INSTALLATRICE (art. 7 comma 1 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA NON INSTALLATRICE (art. 7 comma 4 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DELL'IMPIANTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, PER GLI IMPIANTI ESEGUITI PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37 (NEL CASO IN CUI LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' NON SIA STATA PRODOTTA O NON SIA PIU' REPERIBILE), REDATTA DA TECNICO COMPETENTE OPERANTE NEL SETTORE DA ALMENO 5 ANNI (art. 7 comma 6 D.M. 37/08)

riferimenti ad eventuali conformità precedenti: numero Protocollo _____ del _____ numero Pratica comunale _____	
☐ Documento già depositato in Comune	
☐ ALTRO	
☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA INSTALLATRICE (art. 7 comma 1 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IMPRESA NON INSTALLATRICE (art. 7 comma 4 D.M. 37/08) ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DELL'IMPIANTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, PER GLI IMPIANTI ESEGUITI PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37 (NEL CASO IN CUI LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' NON SIA STATA PRODOTTA O NON SIA PIU' REPERIBILE), REDATTA DA TECNICO COMPETENTE OPERANTE NEL SETTORE DA ALMENO 5 ANNI (art. 7 comma 6 D.M. 37/08) riferimenti ad eventuali conformità precedenti: numero Protocollo _____ del _____ numero Pratica comunale _____	
☐ Documento già depositato in Comune	

9. DATI CARATTERISTICI DELL'IMMOBILE E DELLE UNITÀ IMMOBILIARI

Il quadro contiene i dati relativi alle unità immobiliari per le quali si sta presentando l'istanza di agibilità.

Edificio/scala				
Toponimo	Civico	Scala	Sezione	
Sezione urbana	Foglio	Mappale		
Unità immobiliare				
Subalterno	NUI	Piano	Altri piani	Sup. utile mq
Sup. servizi/accessori mq	Sup. totale mq	Num. vani principali	Num. vani accessori	
Causale	Categoria	Uso		

15. ALLEGATI

	ALLEGATO	DESCRIZIONE ALLEGATO
☐	PROCURA SPECIALE	Procura/Delega a presentare la segnalazione
☐	DOCUMENTI DI IDENTITÀ RICHIEDENTI	Documenti d'identità dei richiedenti proprietà e aventi titolo
☐	PAGAMENTI	Ricevuta di pagamento
☐	ELABORATI GRAFICI	Elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse (obbligatorio in caso di SCIA di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari)
	ELABORATI GRAFICI	Planimetria catastale o analoga con indicazione degli accessi
☐	VVF COPIA SCIA DEPOSITATA	Copia della Segnalazione Certificata di Inizio Attività depositata presso i Vigili del Fuoco
☐	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DEGLI IMPIANTI EX ART. 7 D.M. N. 37/2008	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DEGLI IMPIANTI EX ART. 7 D.M. N. 37/2008	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008

☐	CERTIFICATO DI COLLAUDO DEGLI IMPIANTI INSTALLATI ART. 9 D.M. N. 37/2008	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO	Copia del certificato di collaudo statico previsto dall'art. 67 comma 8 del D.P.R. n. 380/2001
☐	CERTIFICATO DI IDONEITÀ STATICA	Certificato di idoneità statica a firma tecnico abilitato per interventi non soggetti a collaudo statico (fabbricati esistenti, interventi oggetto di condono edilizio, ecc.)
☐	DICHIARAZIONE FUNZIONALITÀ OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA	Dichiarazione di funzionalità delle opere di urbanizzazione primaria rispetto all'edificio interessato a firma di un tecnico abilitato.
☐	VISURA CAMERALE DITTA INSTALLATRICE IMPIANTI	Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnici professionali della ditta installatrice degli impianti ai sensi del d.m. n. 37/08
☐	RELAZIONE CONCLUSIVA ACUSTICA	Relazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici degli edifici
☐	AUTOCERTIFICAZIONE PER LA TUTELA DELL'INQUINAMENTO ACUSTICO	Autocertificazione da parte del Tecnico competente in Acustica Ambientale, congiuntamente al progettista, costruttore e direttore lavori, ai sensi del regolamento Comunale per la tutela dell'Inquinamento Acustico
☐	RELAZIONE IGIENICO-EDILIZIA	Relazione igienico-edilizia per conformità igienico-sanitaria di verifica dei requisiti tecnici e igienico sanitari (altezza dei locali e altezze minime, superfici dei locali, superfici aero-illuminanti, ecc.) previsti dalla normativa vigente in relazione alla destinazione e/o attività insediata
☐	APE	Attestato di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare
☐	PARERI VVF: C.P.I.	Certificato prevenzione incendi rilasciato dal Comando dei Vigili del Fuoco
☐	AUTODICHIARAZIONE ISCRIZIONE CAMERA DI COMMERCIO	Autodichiarazione comprovante l'iscrizione alla CCIAA relativa alle Imprese citate nel quadro "3-Soggetti coinvolti"

ALLEGATI "FACOLTATIVI" DA AGGIUNGERE IN ELENCO

TIPOLOGIA ALLEGATO	DESCRIZIONE SINTETICA ALLEGATO